ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„ЛИСЈЕ“ НОВИ САД

ПРОГРАМ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ

И УСЛУГА ИЗ ДЕЛАТНОСТИ

ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЛИСЈЕ“

НОВИ САД

ЗА 2018. ГОДИНУ

„ПРЕДЛОГ ПРОГРАМА ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ И УСЛУГА ИЗ ДЕЛАТНОСТИ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЛИСЈЕ“ НОВИ САД ЗА 2018. ГОДИНУ

ИНВЕСТИЦИОНЕ АКТИВНОСТИ – КАПИТАЛНЕ СУБВЕНЦИЈЕ

Број позиције	Програмска позиција	Вредност
1.	Реконструкција постојеће и изградња нове зидане ограде на Градском гробљу – II фаза	15.000.000,00
2.	Изградња магацина погребне опреме – II фаза	19.000.000,00
3.	Доградња и надоградња са реконструкцијом пословног објекта - комплекса Градског гробља у Новом Саду - I фаза	15.000.000,00
	Свега:	**49.000.000,00**

Напомена: Финансијске вредности позиција Програма инвестиционих активности су изражене без ПДВ-а.

ИНВЕСТИЦИОНЕ АКТИВНОСТ – УКУПНО:	**49.000.000,00**

Напомена: Финансијске вредности позиција Програма инвестиционих активности су изражене без ПДВ-а

УСЛУГЕ ИЗ ДЕЛАТНОСТИ

Програмска позиција	НАЗИВ ГРОБЉА	Вредност у динарима
	ОДРЖАВАЊЕ ЗЕЛЕНИЛА:	
1256	Католичко гробље	6.900.000,00
1258	Јеврејско гробље	1.200.000,00
1260	Успенско гробље	4.000.000,00
1263	Русинско гробље	1.100.000,00
1303	Назаренско гробље	200.000,00
1305	Гробље у Сремској Каменици	4.100.000,00
1309	Гробља у Петроварадину	7.100.000,00
1311	Градско гробље	81.200.000,00
1313	Спомен гробље, Алеја хероја, алеја великана	1.800.000,00
1314	Алмашко гробље	5.000.000,00
1316	Реформаторско-евангелистичко гробље	1.200.000,00
1560	Гробља у Футогу	8.800.000,00
345	Гробље у Ветернику	1.900.000,00
2438	Заштићена гробна места на Успенском гробљу	450.000,00
1777	Заштићена гробна места на Градском гробљу	450.000,00
517	Уређење и рекултивација зеленила на гробљима у приградским насељима (Руменка, Бегеч, Степановићево и Ченеј)	5.000.000,00
518	Гробље у Буковцу	1.800.000,00
519	Гробље у Новим Лединцима	800.000,00
520	Гробље у Старим Лединцима	2.000.000,00
521	Гробља у Ковиљу	5.000.000,00
	Свега:	**140.000.000,00**

	ОДРЖАВАЊЕ ОБЈЕКАТА:	
1312	Одржавање објеката на Градском гробљу и на осталим гробљима која уређује и одржава Јавно комунално предузеће „Лисје“ Нови Сад	10.000.000,00
	Свега:	

УКУПНО УСЛУГЕ ИЗ ДЕЛАТНОСТИ:	**150.000.000,00**

Напомена: Финансијске вредности позиција Услуга из делатности су изражене са ПДВ-ом.

Р Е К А П И Т У Л А Ц И Ј А

ИНВЕСТИЦИОНЕ АКТИВНОСТИ – КАПИТАЛНЕ СУБВЕНЦИЈЕ	**49.000.000,00**
УСЛУГЕ ИЗ ДЕЛАТНОСТИ	**150.000.000,00**
УКУПНО:	**199.000.000,00**

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„ЛИСЈЕ“ НОВИ САД
БРОЈ: 2316-01/9-17
ДАНА: 13. децембра 2017. године
НОВИ САД

Председник
Надзорног одбора

дипл. ек. Душан Бајило

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:

Програмом инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Лисје“ Нови Сад и услуга из делатности за 2018. годину, обухваћени су инвестициони радови на Градском гробљу у Новом Саду и осталим гробљима која уређује и одржава ЈКП „Лисје“, као и радови на текућем одржавању зеленила и објеката на свим гробљима.

Укупна вредност Програма износи 199.000.000,00 динара.

Опредељена буџетска средства распоређена су тако што је 49.000.000,00 динара усмерено на реализацију инвестиционих активности, односно, на изградњу - реконструкцију објеката неопходних за несметано функционисање погребне делатности, као и на доградњу и надоградњу пословног објекта.

Инвестиције које су планиране за 2018. годину углавном представљају другу фазу (Реконструкција постојеће и изградња нове зидане ограде на Градском гробљу, Изградња магацина погребне опреме). У 2018. години отпочеће са са реализацијом позиције Доградња и надоградња са реконструкцијом пословног објекта – комплекса Градског гробља у Новом Саду – прва фаза.

За услуге из делатности у 2018. години издвојена су финансијска средства у вредности од 150.000.000,00 динара: за одржавање зеленила 140.000.000,00 динара и за одржавање објеката 10.000.000,00 динара.

ИНВЕСТИЦИОНИ РАДОВИ

У циљу несметаног функционисања погребне делатности на гробљима која одржава и уређује ЈКП „Лисје“, као и подизања нивоа пружања услуга и комплетирања инфраструктуре на гробљима, у 2018. години планирано је да Предузеће ангажовањем и радом својих стручних служби изврши следеће инвестиционе активности:

1. Реконструкција постојеће и изградња нове зидане ограде на Градском гробљу - II фаза: Током 2018. године планира се изградња цца 480 м зидане ограде са капијама од стране Сајловачке улице и дела према Руменачком путу. Ово представља другу фазу изградње ограде око целог комплекса Градског гробља, што обухвата његов северо-западни део. У 2018. години наставља се изградња до краја парцеле 896/1 са сајловачке стране, и наставак радова на Руменачком путу. Након завршетка комплетне изградње, дужина зидане ограде са капијама износиће 2.345,14 м, што представља нову градњу са северо-западне (Сајловачке) стране и северо – источне стране (део према археолошком парку). Предвиђена је и реконструкција дела ограде на северној страни, у дужини од 93,51 м.

С обзиром да је у плану проширење комплекса Градског гробља, према Плану детаљне регулације, које ће се одвијати према X и XI гробном пољу, а касније и даље, са јужне стране ће бити постављена жичана ограда привременог карактера.

Комплетна зидана ограда на Градском гробљу биће 240 цм висине од коте терена, сазидана од црвене фасадне опеке са бетонским капама и серклажима по узору на остале зидане објекте на Градском гробљу.

Број грађевинске дозволе: ROP-NSD-3832-ISAW-2/2016 од 13.04.2016. године

Пројектно – техничка документација: Идејни пројекат архитектуре број Е-11/16 од марта 2016. године, израђен од „MG-PROJEKT“ D.O.O. из Новог Сада.

2. Изградња магацина погребне опреме на Градском гробљу (II фаза) – Магацин погребне опреме је објекат намењен складиштењу готових производа из погребне делатности (сандука, надгробних обележја...). Површина у основи је 500 м², спратности П. Пројектована висина приземља је 4,2 м, носећа конструкција објекта су зидови, кровна конструкција је двоводна. Фасадни зидови ће бити завршно обрађени црвеном фасадном опеком. У другој фази биће одрађени бетонски, зидарски радови,

елементи металне конструкције, кровопокривачки, електро, као и радови на изградњи водовода и канализације.

Број грађевниске дозволе: V-351-887/15 23.10.2015. год. Истиче 23.10.2020. године.

Пројектно – техничка документација: Пројекат архитектуре бр. Е 85/15 израђен од „MG-PROJEKT“ D.O.O. из Новог Сада.

3. Доградња и надоградња са реконструкцијом пословног објекта - комплекса Градског гробља у Новом Саду - I фаза – Због бољег и лакшег функционисања у обављању погребне делатности, потребно је изградити пословни објекат (доградња хоризонталног и ветрикалног габарита приземље и спрат (П+1) и реконстукција дела приземља постојећег пословног објекта). Укупна нето површина објекта је 1.438,62 м², а укупна бруто површина износи 1.785,20 м². За 2018. годину предвиђени су припремни, земљани, бетонски радови, као и радови на постављању громобранске инсталације и инсталације водовода и канализације.

За несметано обављање свих активности Јавног комуналног предузећа „Лисје“, неопходно је да све службе буду лоциране на једном месту. Тиме бисмо директно утицали на повећање нивоа квалитета услуга, јер би странке све послове могле да обављају на једној локацији – од избора погребне опреме и заказивања сахране, до решавања свих спорних питања на лицу места. Комуникација међу самим службама Предузећа била би олакшана, а трошкови смањени (закуп пословног простора, трошкови телефона, утрошак горива, итд.). Такође, само руковођење и управљање, договарање и сарадња са запосленима било би непосредније и резултирало вишим квалитетом пружених услуга.

Број грађевниске дозволе: V-351-3017/15 13.04.2016. год. Истиче 13.04.2018. године.

Пројектно – техничка документација: Пројекат за грађевинску дозволу бр. Е 133/15 израђен од „MG-PROJEKT“ D.O.O. из Новог Сада.

УСЛУГЕ ИЗ ДЕЛАТНОСТИ

Одлуком Оснивача о расподели буџетских средстава намењених обављању услуга из делатности, Јавном комуналном предузећу „Лисје“ је опредељено 150.000.000,00 динара.

Од опредељених 150.000.000,00 динара за Услуге из делатности за 2018. годину, Јавно комунално предузеће „Лисје“ ће 140.000.000,00 динара усмерити за одржавање зеленила, а за одржавање објеката на гробљима 10.000.000,00 динара.

ОДРЖАВАЊЕ ЗЕЛЕНИЛА

У оквиру опредељених буџетских средстава, 140.000.000,00 динара намењено је одржавању зеленила. С обзиром да је током 2017. године услед суше страдао велики број биљака и велике површине травњака, потребно је извршити њихову реконструкцију и замену. Осим тога, потребно је појачати мере хемијске зашите шимшира, који масовно страда од шимшировог пламенца – посебно су угрожене биљке на Јеврејском, Успенском и Католичком гробљу у Новом Саду. У складу са временским приликама, потребно је повећати број заливања, или број кошења. Овим предлогом Програма на свим површинама зеленила специјалне намене биће обезбеђен уједначен ниво одржавања.

Редовни радови који се спроводе на одржавању зеленила, обухватају окопавање, заливање, прихрану, орезивање, малчирање, кошење, хемијску заштиту, попуну зеленила итд. Поред одржавања зеленила, предвиђено је и уклањање смећа, како на Градском, тако и на свим осталим гробљима која одржава и уређује ЈКП „Лисје“.

ОДРЖАВАЊЕ ОБЈЕКАТА

За одржавање објеката на Градском гробљу и осталим гробљима, као и на осталим пословним објектима у ЈКП „Лисје“ опредељено је 10.000.000,00 динара, а односи се на одржавање пешачко – колских стаза, поправку мобилијара, ревитализацију споменика, молерско – фарбарске радове, електро радове, одвоз смећа и венаца, прање стаза, чишћење олука, одржавање чесама, као и радове за којима се укаже потреба у току године.